

KÖZMŰVELŐDÉSI MEGÁLLAPODÁS

- *egységes és hatályos szerkezetben a 2014. szeptember 1. napján kelt „Közművelődési megállapodás módosítása” megnevezésű okiratban foglaltakkal -*

**(módosítások kiemelt, fekete, dőlt betűvel jelezve)*

amely létrejött egyrészről:

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat (székhely: 1024 Budapest, Mechwart liget 1., statisztikai számjel: 15735650-8411-321-01, adószám: 15735650-2-41, képviseli Dr. Láng Zsolt polgármester), a továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrészről:

II. Kerületi Kulturális Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1022 Budapest, Marczibányi tér 5/a, számlaszám: adószám: cégjegyzék szám: statisztikai számjel: képviseli: Dolhai István ügyvezető), a továbbiakban: **Szolgáltató**,

a továbbiakban együttesen: **Felek** között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

Felek rögzítik, hogy a Képviselő-testület 233/2012. (VI.26.) sz. határozata alapján egymással Budapesten, 2012. augusztus 1. napján, határozatlan időre szóló Közművelődési megállapodást kötöttek (a továbbiakban: Közművelődési megállapodás).

Felek rögzítik, hogy egymással Budapesten, 2012. szeptember 21. napján, határozatlan időre szóló Vagyonkezelési szerződést kötöttek – amelyet 2014. február 13. napján írásban, közös megegyezéssel módosítottak – abból a célból, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Ötv.) 109.§ (1) bekezdése, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 11. § (1) bekezdése alapján, a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. május 31. napján kelt, 150/2012. (V.31.) sz. határozata alapján az Önkormányzat 100%-os tulajdonával alapított Vagyonkezelő (Szolgáltató) gazdasági társaság vagyonkezelésébe vegye a Vagyonkezelési szerződés mellékleteiben meghatározott vagyonelemeket és vagyontárgyakat (a továbbiakban: Vagyonkezelési szerződés).

Felek rögzítik, hogy a közöttük létrejött Vagyonkezelési szerződést 2014. augusztus 31. napján, a Képviselő-testület 192/2014.(VIII.21.)sz. határozata alapján közös megegyezéssel megszüntették, és ezzel egyidejűleg arra is kötelezettséget vállaltak, hogy a Közművelődési megállapodást ennek megfelelően, 2014. szeptember 1-jei hatállyal módosítják.

Fentiekre tekintettel Felek a Közművelődési megállapodást a Képviselő-testület 193/2014.(VIII.21.)sz. határozata – valamint a Közművelődési megállapodás 13.6. pontja –

alapján 2014. szeptember 1. napján kelt – külön okiratba foglalt – „Közművelődési megállapodás módosítása” megnevezésű okirattal módosították.

Felek a Képviselő-testület 193/2014.(VIII.21.)sz. határozata, valamint a 2014. szeptember 1. napján kelt „Közművelődési megállapodás módosítása” okirat tartalma alapján a közöttük korábban létrejött Közművelődési megállapodást a jelen, egységes szerkezetű okiratba foglaltan az alábbiak szerint fogadják el.

1. PREAMBULUM

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. május 31. napján kelt 150/2012. (V.31.) határozatával 100%-os önkormányzati tulajdonú közhasznú nonprofit korlátolt felelősségű társaságot hozott létre, II. Kerületi Kulturális Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság néven, melynek célja, hogy a II. kerületben a közművelődés, a drámapedagógia, a színházi kultúra és az előadó-művészet fejlesztését támogassa. Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. június 26. napján kelt 233/2012. (VI.26.) számú Képviselő-testületi határozatával döntött a Klebelsberg Kuno Művelődési, Kulturális és Művészeti Központ és a Marczibányi Téri Művelődési Központ, mint költségvetési szervek megszüntetéséről.

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről 1997. évi CXL. törvény 76. § (1) bekezdése szerint „a települési önkormányzat kötelező feladata a helyi közművelődési tevékenység támogatása”. A 79. § (1) bekezdése szerint „a települési önkormányzat az önkormányzati rendeletben meghatározott közművelődési feladatok megvalósítására az e törvény követelményeinek megfelelő jogi személlyel, magánszeméllyel közművelődési megállapodást köthet”.

A közművelődés területén az Önkormányzat működését az igényesség, korszerűség és a hatékony gazdálkodás jellemzi.

Ezen szemlélet alapján a Képviselő-testület úgy ítéli meg, hogy a jelen szerződésben rögzített közművelődési és kulturális feladatok ellátását a tevékenység hatékonysága, pénzügyi források bevonása, a költségvetési források takarékosabb felhasználása, és az önkormányzati vagyron gazdaságosabb hasznosítása érdekében a továbbiakban a megszüntetendő két költségvetési szerv helyébe lépő 100%-os önkormányzati tulajdonú közhasznú nonprofit gazdálkodó szervezettel kívánja ellátni.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 11.§ (13) bekezdése szerint „nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben”. Az Nvtv. 3.§ (1) bekezdés 4. pontja szerint a „hasznosítás: a nemzeti vagyon bármely - a tulajdonjog átruházását nem eredményező - módon, jogcímen történő átadása, átengedése, a vagyonkezelésbe adást, valamint a haszonélvezeti jog alapítását ide nem értve”.

Az Önkormányzat - A helyi közművelődési tevékenységek ellátásáról szóló 7/2000. (III.23.) önkormányzati rendeletben foglalt feladatok ellátása érdekében a **használatba, hasznosításra átadott** ingó és ingatlan javak hasznosítása érdekében - az alábbi közművelődési megállapodást (a továbbiakban: **Szerződés**) köti.

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

2.1. A helyi közművelődési tevékenységek ellátásáról szóló 7/2000. (III.23.) önkormányzati rendeletben foglalt feladatok ellátása.

Felek megállapodnak, hogy a Vagyonkezelési szerződés megszűnésére tekintettel, a Vagyonkezelési szerződésben és mellékleteiben „Kezelt Vagyon”-ként meghatározott és azonosított vagyonelemek 2014. szeptember 1-jétől kezdődő hatállyal a jelen Szerződés hatálya alá kerülnek: a továbbiakban: „Használt vagyon” fogalom-meghatározás szerint, a melléklet szerinti tartalommal, és a Szolgáltató azokat a jelen Szerződésben foglaltak szerint jogosult és köteles – az Nvtv. 11. § (13) bekezdése alapján, a 3. § (1) bekezdés 4. pontja szerint értett hasznosítás keretében – használni és hasznosítani.

Felek megállapodnak, hogy 2014. szeptember 1-jétől kezdődő hatállyal a jelen Szerződés – és mellékletei - szerint értett, a mellékletben hivatkozott és azonosított „Használt Vagyon” elemei: a Képviselő-testület 192/2014.(VIII.21.)számú határozatával elfogadott „Vagyonkezelési szerződés megszüntetése” megnevezésű, Budapesten 2014. augusztus 31. napján kelt okirat mellékletét képező leltár szerint átvett teljes ingó és ingatlan vagyonelemek, amelyek az alábbi ingatlanokkal bővülnek:

Az Ingatlanok megnevezése:

1024 Budapest, Baka utca 5. szám földszint 5. alatti ingatlan (hrs: 13235/61/A/4), amely az ingatlan-nyilvántartás közhiteles adatai szerint 21 m2 alapterületű, „iroda” megnevezésű helyiség.

A Szolgáltató által 2014. szeptember 1-jétől kezdődő hatállyal hasznosítás keretében átvett valamennyi ingó és ingatlan vagyonelem listáját a jelen szerződés melléklete tartalmazza.

- a továbbiakban együttesen: **Ingatlanok** –.

Felek rögzítik, hogy a jelen (módosított) Szerződés szerint értett Használt Vagyont a Szolgáltató a 2014. augusztus 31-ai állapot szerint veszi át 2014. szeptember 1-jétől kezdődő hatállyal – az 1. számú mellékletekben rögzítettek szerint.

Felek megállapodnak, hogy a jelen (módosított) Szerződés szerint értett Használt Vagyon átadás-átvételi eljárására, (ide értve: Ingatlanok és Ingó vagyonelemek) birtokba adására legkésőbb 2014. szeptember 1. napjáig kerül sor.

2.2. Az Önkormányzat feladatának tekinti, hogy a kerületben kialakult művelődési hagyományokra, a kerület fejlesztését célzó koncepciókra, valamint az intézmények és civil szervezetek tevékenységére alapozva a közművelődés sajátos eszközrendszerével segítse:

- a kerület szellemi vonzerejének, lakosságmegetartó képességének növelését, a civil társadalom tevékenységének erősítését,
- a kerület környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak feltárását, megismertetését, helyi művelődési szokások gondozását, gazdagítását,

- az iskolarendszeren kívüli öntevékeny, önképző, szakképző tanfolyamok, életminőséget és életesélyt javító tanulási, felnőttoktatási lehetőségek megteremtését,
- az ifjúság kulturális életének fejlesztését, érdekérvényesítési, művelődési kezdeményezésének segítését, az időskorú népesség közművelődési lehetőségeinek, közösségi életének támogatását,
- az egyetemes, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúrák megismertetését, a különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítését, fenntartását,
- az ismeretszerző, az amatőr alkotó, művelődő közösségek tevékenységének támogatását,
- a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, érdekérvényesítésének segítését,
- a szabadidő kulturális célú eltöltéséhez a feltételek biztosítását, a befogadó színházi tevékenység továbbvitelét.

2.3. Az Önkormányzat a kerület közös közművelődési, kulturális szükségletei biztosításáért vállalt felelőssége tudatában, e feladatának sikeres elvégzése érdekében megbízza Szolgáltatót a 2.1. és 2.2. pontban foglalt feladatok ellátásával.

2.4. Felek elhatározzák, hogy a közművelődés területén – egymás érdekeinek kölcsönös figyelembe vételével – együtt kívánnak működni. Tevékenységük összehangolásával és lehetőségeik színvonalas kihasználásával a közművelődési szolgáltatás minőségi javítását, a II. kerület lakosságának érdeke és igénye szerinti választék bővítését célozzák meg.

2.5. A közművelődési tevékenység bővítése körébe tartozik különösen:

A II. kerület kiemelkedő kulturális kapacitásával élve (jelentős művészeti és szellemi potenciál, kiváló adottságú intézmények) fejlessze partnerkapcsolatait a helyi civil társadalommal, társadalmi szervezetekkel, intézményekkel, egyházakkal, nemzetiségekkel, emellett növelje a kerület szellemi vonzerejét. További együttműködési lehetőségeket, színteret biztosítson a közösségi és lakossági kezdeményezéseknek és fórumoknak. Kiemelt lehetőséget biztosítson az ifjúság számára jelenleg elérhető szórakozási lehetőségeknek alternatívát kínáló alkalmak megszervezésével. Kiemelt feladata a magyar kultúra haladó hagyományainak ápolása, népszerűsítése, felkarolva az e területről érkező művelődési kezdeményezéseket, művészeti, művelődési igényeket.

Választási lehetőséget tartalmazó teret kell biztosítani az időskorúak közművelődésének és közösségi életének.

3. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

Felek jelen Szerződést **2014. szeptember 1. napjától kezdődő hatállyal** határozatlan időre kötik.

4. A SZERZŐDÉS ELLENÉRTÉKE, HASZNÁLATI DÍJAK

4.1 . Az Önkormányzat **2014. szeptember 1-jétől kezdődő hatállyal a 193/2014.(VIII.21.) számú Képviselő-testületi határozattal elfogadott jelen (egységes szerkezetű módosított) Szerződésben nevesített és mellékletei szerint azonosított „Használt Vagyont”** a közművelődési közfeladat ellátása céljából ingyenesen a Szolgáltató használatába adja, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben, **az alábbiak figyelembe vételével:**

Szolgáltató a jelen Szerződés és mellékletei szerint átvett Használt Vagyonnal a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.), Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.), Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jog gyakorlásáról, továbbá az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítésének szabályairól, bérbeadásának feltételeiről szóló 34/2004. (X.13.) önkormányzati rendelete, az ide vonatkozó részekben az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (Ectv.), valamint az államháztartás rendjét és számvitelét szabályozó mindenkor hatályos jogszabályokban foglaltak szerint jogosult és köteles gazdálkodni.

Szolgáltató a jelen Szerződés és mellékletei szerint átvett Használt Vagyonnak (ide értve: Ingatlanoknak) kizárólag a közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben történő használatért külön használati (bérleti) díjat nem tartozik fizetni az Önkormányzat részére a rábízott vagyon 1 (egy) évet meg nem haladó időtartamú bérbeadás útján történő hasznosításáért, az alábbi – konjunktív – feltételek teljesülésével:

- a.) a fenti hasznosítási tevékenységet a Szolgáltató gazdasági társaság az alapító okiratában, illetve a jelen Szerződésben meghatározott tevékenységi körön és mértéken belül, az alap (közhasznú) tevékenysége ellátásának sérelme nélkül jogosult és köteles végezni [34/2004. (X.13.) Önkormányzati Rendelet 9. § (1) bekezdés], oly módon, hogy*
- b.) a Használt Vagyon (ide értve: Ingatlanok) vállalkozási tevékenység keretében történő hasznosításából származó nyereség 100%-át a Használt Vagyon (ide értve: Ingatlanok) állagának megóvására, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotának megőrzésére, beruházásra, korszerűsítésre, felújítására, vagy a közhasznú működéséhez szükséges tárgyi eszköz vásárlására fordítja [34/2004. (X.13.) Önkormányzati rendelet 9. § (4) bekezdés]*

Szolgáltató – legkésőbb minden tárgyév/gazdálkodási év április 30. napjáig – éves tervet köteles készíteni a 4.1. (a) és (b) pontjaiban foglalt feltételek teljesüléséről, amelyet köteles saját gazdálkodó szervezetén belül a felügyelő-bizottság elé tární véleményezés, valamint, ezt követően, az Önkormányzat elé tární elfogadás végett.

Szolgáltató az Ingatlanok használata és hasznosítása során köteles az Önkormányzat – mindenkor hatályos – jelen dokumentum aláírásának napján: az Önkormányzat 34/2004. (X.13.) számú – vagyongazdálkodási rendeletében foglaltakat betartani.

5. A KÖZMŰVELŐDÉSI TEVÉKENYSÉGBEN ÉRINTETTEK KÖRE

Jelen Szerződés kiterjed mindazokra a közművelődési tevékenységet folytató gazdálkodó, társadalmi és civil szervezetekre, egyházakra, társulásokra és magánszemélyekre, akik az ellátásban együttműködnek, illetve a közművelődési szolgáltatásokat igénybe veszik.

6. A KÖZMŰVELŐDÉSI SZOLGÁLTATÁSOK KÖRE ÉS A DÍJAK

6.1. Közművelődési szolgáltatások köre

900111 Befogadó színházak tevékenysége

910501 Közművelődési tevékenységek és támogatásuk

910502 Közművelődési intézmények, közösségi színterek működtetése

5914'08 Filmvetítés

7990'08 Egyéb foglалás

8532'08 Szakmai középfokú oktatás

8552'08 Kulturális képzés

8559'08 M.n.s. egyéb oktatás

9002'08 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység

9003'08 Alkotóművészet

9004'08 Művészeti létesítmények működtetése

9329'08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

9499'08 M. n. s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

6.2. Díjak

Felek megállapodnak abban, hogy a közművelődési szolgáltatásokért fizetendő díjak mértékét a Szolgáltató által évente elkészítendő üzleti terv tartalmazza.

7. A KÖZMŰVELŐDÉSI TEVÉKENYSÉG GYAKORLÁSA

7.1. Szolgáltató a 6.1. pont szerinti szolgáltatásokat köteles folyamatosan biztosítani.

Szolgáltató köteles az általános nyitvatartási időben a közművelődési szolgáltatásokat mindenki számára hozzáférhetővé tenni

Az általános nyitvatartási idő

Hétfőtől- Vasárnapig 10.00- 18.00 óra között.

7.2. Szolgáltató az általános nyitvatartási idő, illetve rendezvények ideje alatt a lakosság számára információ-gyűjtő és közvetítő tevékenységet végez, országos és helyi szervezetekkel meglévő kapcsolatok alapján országos és helyi kulturális tájékoztatást ad.

7.3. Szolgáltató a programokhoz kapcsolódóan, annak jellegétől függően a közösségi színtereket az általános nyitvatartási időn túl is az igénybevevők részére biztosítja.

7.4. Szolgáltató évente maximum 30 nap szolgáltatási szünetet tarthat, melynek megszűnését évente jogosult meghatározni.

8. INGYENESEN IGÉNYBE VEHETŐ SZOLGÁLTATÁSOK

Felek kijelentik, hogy az ingyenesen biztosított szolgáltatások körét a Klebelsberg Kuno Művelődési, Kulturális és Művészeti Központ, valamint a Marczibányi Téri Művelődési Központ 2012. évre vonatkozó éves munkatervében meghatározottakat alapul véve biztosítják. Az ingyenes programok körét a jelen Szerződés melléklete tartalmazza, melyet Felek évente módosíthatnak.

9. AZ ÖNKORMÁNYZAT JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 9.1. Az Önkormányzat a Szerződésben foglalt feladatok ellátása érdekében *használatra és hasznosításra átadott* ingó- és ingatlan vagyont, tárgyi eszközöket a Szolgáltatóval kötött *jelen szerződésben* foglaltak szerint a Szolgáltató rendelkezésére bocsátja.
- 9.2. Az Önkormányzat a Szerződés fennállása alatt, a tárgyévét megelőző év támogatását alapul véve, legalább azzal megegyező összegben pénzbeli támogatást biztosít a Szolgáltató részére havi finanszírozásban, mely átutalással kerül a szolgáltató bankszámlájára. Az Önkormányzat minden évben költségvetési rendeletében külön költségvetési soron határozza meg, hogy az átadott feladatok ellátásáért a Szolgáltatónak milyen mértékű támogatást biztosít. Felek megállapodnak abban, hogy a támogatási összeg átadása tárgyévenként külön megkötendő pénzeszköz-átadási megállapodás keretében történik.
- 9.3. Az Önkormányzat a 2012. évre vonatkozóan rendelkezésre bocsátja a Klebelsberg Kuno Művelődési, Kulturális és Művészeti Központ, valamint a Marczibányi Téri Művelődési Központ, mint költségvetési szerv megszüntetését követően a két költségvetési szerv által fel nem használt, a 2012. évi költségvetésben biztosított előirányzatát. Az Önkormányzat a Szolgáltató rendelkezésére bocsátja a 2012. évben a központi költségvetésből a Klebelsberg Kuno Művelődési, Kulturális és Művészeti Központ számára a befogadó színházi tevékenység támogatására biztosított és még fel nem használt normatívát.
- 9.4. Az Önkormányzat jogosult a Szolgáltató *használatába és hasznosítására* adott *ingó és ingatlan vagyont, valamint a* hasznosításában álló közösségi színtereket évente 10 alkalommal, legalább 30 nappal előre közölt időpontban, ingyenesen, saját tevékenységi körében használni vagy hasznosítani.
- 9.5. Az Önkormányzat jogosult a szakmai - törvényességi feltételek teljesülése érdekében ellenőrzést tartani. Az Önkormányzat az ellenőrzésről legalább 3 munkanappal korábban értesíti Szolgáltatót. Az Önkormányzat jogosult szükség esetén az ellenőrzés elvégzésére külső szakértőt igénybe venni. A Szolgáltató a szakmai és törvényességi ellenőrzés során köteles együttműködni, az ellenőrzéshez szükséges adatokat és nyilvántartásokat az ellenőrzés során az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani.

10. A SZOLGÁLTATÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 10.1. Szolgáltató annak érdekében, hogy az Önkormányzat a 9.2. pontban vállalt pénzügyi támogatási kötelezettségét teljesíteni tudja, köteles minden év december 15. napjáig a finanszírozási igényét a várható bevételek és kiadások részletes kimutatásával az Önkormányzat elé terjeszteni.
- 10.2. Szolgáltató köteles minden év március 31. napjáig tárgyévre vonatkozó írásbeli tervet, valamint az előző évre vonatkozó írásbeli beszámolót készíteni szakmai tevékenységéről. Szolgáltató az Önkormányzat igénye szerint az általa készített szakmai-terv és beszámoló bizottsági/képviselő-testületi tárgyalásakor köteles személyesen megjelenni és a beszámolóval kapcsolatban további adatokat szolgáltatni vagy információt nyújtani.



- 10.3. Szolgáltató köteles a vonatkozó jogszabályokat, így különösen a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény, valamint a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet rendelkezéseit betartani.
- 10.4. Szolgáltató közművelődési tevékenységét és jelen megállapodásban vállalt feladatainak ellátását politikai, vallási, világnézeti elkötelezettség, bármilyen hátrányos megkülönböztetés – nem, kor, vallás, politikai, nemzeti vagy társadalmi hovatartozás, vagyoni, születési különbségtétel – nélkül végzi.
- 10.5. Szolgáltató köteles feladatainak ellátását, a közművelődési szolgáltatás folyamatosságát, szakszerűségét a jogszabályban meghatározott képzettségű vezetőkkel és munkatársakkal biztosítani.

11. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉNEK ELLENŐRZÉSE

- 11.1. Szolgáltató jelen dokumentum aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a hasznosításra vonatkozó megállapodásban, valamint a jogszabályokban előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti. Amennyiben Szolgáltató e kötelezettségét felróható módon és vétkezen megszegi, az a megállapodás azonnali hatályú felmondását vonhatja maga után.
- 11.2. Szolgáltató köteles az üzleti tervét (szükség esetén aktualizált üzleti terv) a tárgyévet megelőző év mérlegbeszámolójával egyidejűleg, legkésőbb minden év március 31. napjáig az Önkormányzat elé terjeszteni.
- 11.3. Szolgáltató a 9.2. és 9.3. pontban meghatározott pénzbeli támogatásra jogosult, azzal a megkötéssel, hogy a részére havi bontásban időarányosan biztosított előirányzat felhasználásáról évente két alkalommal köteles beszámolni.

12. A SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

- 12.1. A Szerződés megszűnik:
- a) közös megegyezéssel történő megszüntetéssel,
 - b) a Szolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
 - c) rendes felmondással 90 napos felmondási idővel,
 - d) a Szerződés azonnali hatályú felmondásával a jelen Szerződésben meghatározott esetekben.
- 12.2. Az Önkormányzat a Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha
- a.) Szolgáltató a jogszabályból vagy a Szerződésből eredő lényeges kötelezettségét felróható módon megszegi,



- b.) csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adóssárgrendezési eljárás alá kerül,
- c.) tevékenységét felfüggeszti vagy tevékenységét felfüggesztik,
- d..) tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozza,
- e.) a Szolgáltató vezető tisztségviselője, tulajdonosa a Szerződés megkötését követően a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény XV. fejezet VII. címében meghatározott közélet tisztasága elleni vagy XVII. fejezetében meghatározott gazdasági bűncselekmény elkövetése miatt jogerős ítélet, illetve gazdálkodó szervezetben vagy gazdasági társaságban vezető tisztség betöltését kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alá kerül,
- f.) az Nvtv. 11.§ (12) bekezdésében meghatározott esetben.

12.3. A Szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén a Szolgáltató köteles az Önkormányzattal vagy bármely általa megjelölt személlyel - a megszűnés időpontját megelőzően - együttműködni a közművelődési szolgáltatások érdekében.

13. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

13.1. Szolgáltató kijelenti, hogy teljes cselekvőképességgel rendelkező, a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága által, **az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (Ectv.) rendelkezései szerint bejegyzett és e törvény szerint működő, közhasznú jogállású, magyar gazdálkodó szervezet, amely a Nvtv. 3. § (19) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, kijelenti továbbá, hogy a jelen megállapodás tárgyával és tartalmával összefüggésben szerződéskötési képessége sem kizárás, sem korlátozás alá nem esik. Szolgáltató kijelenti, hogy a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről 1997. évi CXL. törvény 79. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat rendeletben meghatározott közművelődési feladatok megvalósítására az e törvény követelményeinek megfelelő jogi személy.**

13.2. Szolgáltató kijelenti, hogy az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a jelen megállapodásban meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja.

13.3. Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyeket vagy átlátható szervezeteket von be.



13.4. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződésben érintett közösségi szinterek megkülönböztetése érdekében továbbra is az alábbi egyedi neveket használják:
Klebelsberg Kuno Múvelődési, Kulturális és Művészeti Központ

Marczibányi Téri Múvelődési Központ

Berczik Sára Budai Táncklub

Vizivárosi Galéria.

13.5. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Szerződés teljesítése érdekében kölcsönösen együttműködnek, folyamatosan és kölcsönösen tájékoztatják egymást minden, a jelen Szerződésben foglaltakra lehetséges kihatással bíró körülményről.

13.6. Felek megállapodnak, hogy a Szerződést csak írásban, jelen Szerződéssel azonos formai szabályok szerint módosíthatják, a szóbeli vagy ráutaló magatartással történő szerződésmódosítás lehetőségét kizárják. Felek - a módosító megállapodáson túlmenően - a Szerződés hatályos rendelkezéseit minden módosítás alkalmával, a módosításokat is tartalmazó egységes szerkezetbe foglalják. Az egységes szerkezetbe foglalt Szerződés a módosító megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képezi.

13.7. A jelen Szerződés alkalmazásában minden értesítés, jognyilatkozat írásban teendő meg ajánlott-tértivevényes levél (amit kézbesítő -futárszolgálat, egyéb kézbesítő-igénybevétele esetén átvételi elismervény pótol) útján a Felek jelen Szerződésben írt címére. Az értesítés, nyilatkozat ajánlott-tértivevényes úton történt elküldés esetén abban az esetben is kézbesítettnek tekintendő a postára adástól számított ötödik napon, ha a tértivevény a címről (címváltozás bejelentése esetén a bejelentett új címről) „nem kereste”, „elköltözött”, „címezett ismeretlen” vagy „nem vette át” jelzéssel érkezik vissza. A kézbesítő igénybevételeivel kézbesített küldemény kézbesítettnek tekintendő, ha a címezett az átvételt megtagadta.

13.8. Jelen Szerződés a Felek általi kölcsönös aláírással lép hatályba. Amennyiben a Szerződés aláírására nem egy időben és helyen kerül sor, a hatálybalépés időpontja az utolsó aláírás napja.

13.9. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés bármely pontjának érvénytelensége nem hat ki a Szerződés egészére, az nem érinti a Szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét, kivéve, ha a Felek az érintett rendelkezések nélkül a Szerződést nem kötötték volna meg. A Felek jóhiszeműen együttműködnek annak érdekében, hogy az ilyen rendelkezést mindkét Fél számára elfogadható, érvényes rendelkezéssel helyettesítsék.

13.10. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződésben szabályozott jogviszony keretében felmerülő vitáikat elsősorban békés úton próbálják meg rendezni. Ennek eredménytelensége esetén bármelyik Fél a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulhat jogorvoslatért.



13.11. A Szerződéssel kapcsolatban felmerülő költségeket és kiadásokat - a Szerződés eltérő rendelkezése hiányában - az a Fél viseli, akinek az érdekkörében a költség vagy kiadás felmerült.

13.12. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Szerződésben megnevezett jogszabályokon túl a Polgári Törvénykönyvről szóló **2013. évi V. törvény**, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, és egyéb vonatkozó jogszabályok mindenkor hatályos rendelkezéseit kell alkalmazni.

13.13. Abban az esetben, ha a Szerződés megkötésekor hatályos, a Szerződésre irányadó jogszabályt hatályon kívül helyezik, vagy úgy módosítják, hogy az új rendelkezésektől való eltérésre a Feleknek nincs lehetőségük (kógens rendelkezés), Felek a jelen Szerződés által szabályozott kérdésekben is a hatályon kívül helyezett jogszabály helyébe lépő, vagy módosított jogszabály új előírásait tekintik alkalmazandónak.

13.14. Jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi dokumentumok:

1. sz. melléklet: A 2014. szeptember 1-jétől kezdődő hatállyal hasznosítás jogcímén átvett „Használt Vagyon” ingó és ingatlan vagyonelemeinek teljes listája (2014. augusztus 31-ei leltár állapot szerint)

2. sz. melléklet: A 2014. szeptember 1-jétől kezdődő hatállyal hasznosításra átvett Ingatlanok tulajdoni lapjai

13.15. A Szerződés 6 eredeti példányban készült, melyből 3 példány a Szolgáltatót, 3 példány az Önkormányzatot illeti meg.

13.16. Jelen (egységes szerkezetű) Szerződés 2014. szeptember 1. napján lép hatályba.

A Felek a jelen **egységes szerkezetű** Szerződést elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá, és egyidejűleg minden oldalát kézjegyükkel látják el.

Kelt: Budapesten, 2014. szeptember 1. napján.

Felek aláírása:



Budapest Főváros II. Kerület Önkormányzata
képviselet: Dr. Láng Zoltán polgármester

II. Kerületi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft.
képviselet: Dolhai István ügyvezető

**II. KERÜLETI KULTURÁLIS
KÖZHASZNÚ NONPROFIT Kft. 6.**
1022 Budapest, Marczibányi tér 5/a.
Adószám: 24065924-2-41
Bsz.: 12001008-01351837-00100005

**Közművelődési megállapodás
melléklete**

- *módosítva és egységes szerkezetben:*
- **2014. szeptember 1-jétől kezdődő hatállyal-**

**a II. Kerületi Kulturális Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű
Társaság Térítésmentes rendezvényei, szolgáltatásai**

I.) Klebelsberg Kuno Művelődési, Kulturális és Művészeti Központ

Családi, gyermek programok

Gyereknapi
Hidegkúti gyerekbúcsú
Diafilmek délutánja

Jeles napokhoz kötődő rendezvények

Az űrhajózás napja
Tánc világnapja

Kiállítások

Képző- és iparművészeti valamint fotóművészeti kiállítások

Irodalom

Könyvbemutatók

Zene

Grazioso Zenezalon

Pályázatok, tehetségkutatás

Amatőr humorista pályázat
Pesthidegkúti Kamarazenei Fesztivál

Klubok

Nyugdíjas klub
Bridzs klub
Pesthidegkúti Baráti Kör
Hidegkúti Bélyeggyűjtők Klubja
Kertbarát klub

Egyéb rendezvények

Házikedvenc szépségverseny
Klebelsberg Napok rendezvénysorozat programjainak egy része
Pesthidegkúti Nyári Művészeti Fesztivál programjainak egy része
Hidegkúti búcsú
Zöldág programok egy része
Portré +

II.) Marczibányi Téri Művelődési Központ

TÁMOP 3.2.3/08/2/KMR fenntartási kötelezettség keretében ingyenes:

Évente egy konferencia, tapasztalatcsere, tudásmegosztás (Művészet-Gyerek-Nevelés)

Évente egy komplex művészeti-drámás tábor

6 fő foglalkozásvezető megbízási díja

Évente 1 fő munkatárs továbbképzése

Agyagos képzőművészeti műhely iskolásoknak

hetente egy alkalommal

1 fő foglalkozásvezető

Gong drámás kompetenciafejlesztő színjátszó csoport

hetente egy alkalommal

2 fő foglalkozásvezető

Madarász Suli

Hátrányos helyzetű vidéki iskola (4) részére:

TIE foglalkozás

Komplex történeti játszóház

Intézménylátogatás

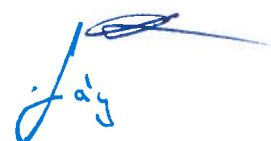
Kiscsoportos kompetenciafejlesztés

Foglalkozások

Színházi-nevelési foglalkozások

Nyitott Ajtó program – sajátos igényű gyerekek és fiatalok foglalkozásai (havi 12 óra)

Tanfolyamok



Pedagógus képzés

Klubok

Nyugdíjas klub – 3 csoport

Egyéb rendezvények

Weöres Sándor Gyermekszínház Találkozó,

II. kerületi Művészeti Fesztivál Gálaműsora,

Mindkét épületben (II. kerület Marczibányi tér 5/a és II. kerület Templom u. 2-10.) évente két alkalommal ingyenes terembérlési lehetőség biztosított a II. kerületi iskolák és óvodák rendezvényei számára.

Jay 